

## Línia estratègica 3.

### Millora de la qualitat de l'espai urbà

En aquest àmbit volem incloure tots aquells aspectes de millora de la qualitat urbana que han de fer possible una millora de la qualitat de vida dels ciutadans en la seva activitat dins del poble: la millora de la mobilitat, els parcs i zones verdes, la neteja dels carrers, etc. En aquest àmbit d'actuació també s'inclou un programa que planteja actuacions i criteris ambientals i sostenibles en la gestió urbanística de Cassà.

***“Nosaltres, ciutats i viles, ens esforçarem a millorar l'accessibilitat i a sostenir el benestar i la forma de vida urbana amb menys transport. Sabem que per una ciutat sostenible és una tasca ineludible reduir la mobilitat obligada, i deixar de fomentar o mantenir l'ús innecessari de vehicles motoritzats. Hem de donar prioritat als mitjans de transport ambientalment assenyats (en particular els desplaçaments a peu, en bicicleta i transport públic) i fer de la combinació d'aquests mitjans el centre dels nostres esforços planificadors. Els mitjans motoritzats individuals de transport urbà haurien de tenir la funció subsidiària de facilitar l'accés a serveis locals i mantenir l'activitat econòmica de la ciutat”***

*Principi 1.9 de la Carta d'Aalborg*

## PROGRAMES I ACCIONS DE FUTUR

En relació a la línia estratègia “Millora de la qualitat de l'espai urbà”, el PALS desenvolupa 3 programes d'actuació, i un total de 17 accions.

### LÍNIA ESTRATÈGICA 3. MILLORA DE LA QUALITAT DE L'ESPAI URBÀ

#### PROGRAMES D'ACTUACIÓ

- 3.1. Urbanisme i territori
- 3.2. Promoure una mobilitat sostenible
- 3.3. Millora del paisatge urbà

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA 3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA 3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE: 3.1.1.</b>	<b>PLANIFICACIÓ D'UN CINTURÓ VERD ENTRE EL NUCLI URBÀ I LA SERRA DE LES GAVARRES (CAMÍ DE PASSEIG DE LA COTA 150 M.)</b>
<b>Actuació 14.</b> Inclosa al Programa d'actuacions de la normativa <i>de regulació dels usos del sòl no urbanitzable de Cassà de la Selva</i>	
<b>Descripció:</b>	
<p>L'objectiu és resoldre l'encaix paisatgístic entre el sòl urbà i la serra de les Gavarres a tota la franja est i nord-est de Cassà. En aquesta zona el creixement urbanístic es troba totalment consolidat, i per això es proposa projectar un cinturó verd des dels darreres de l'última parcel·lació urbana projectada fins la serra de les Gavarres, per evitar que la ciutat acabi en un carrer de manera totalment desconnectada del seu entorn<sup>1</sup>. Una solució plantejada que cal estudiar d'una manera més exhaustiva, passa per l'adequació urbanística d'aquests darreres urbans i la transformació del bosc que limita amb el poble amb una devesa que permeti l'accés als ciutadans (amb alguns itineraris pedestres marcats que permetin la connexió entre la riera Seca i la riera de la Resclosa d'en Carbó).</p> <p>El projecte també inclou la creació del Camí de passeig de la cota 150 m., que ressegueix el límit entre la serra de les Gavarres i la plana de Cassà (vegeu plànol O1). Aquest camí podrà ser punt de partida d'itineraris pedestres que s'endinsin a la serra, i conjuntament amb la ruta de les Gavarres i la ruta del Carrilet (Via verda Girona-Sant Feliu), conformar el cos central de l'oferta ecoturística del municipi</p> <p>Inicialment es proposa l'elaboració d'un projecte d'adequació del cinturó verd i el camí de passeig, que també podria prendre la forma d'un treball a càrrec d'un becari municipal.</p>	
<b>Terminis:</b> Llarg (6 a 10 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS, entitats locals, Consorci de l'espai natural de les Gavarres	
<b>Fonts de finançament:</b> DGPNMF, DdG, Departament de Turisme	
<b>Valoració econòmica:</b> 12020 € (2 M Pts) basant el treball en un becari, superior en cas d'encàrrec a oficina tècnica.	

<sup>1</sup> El municipi de Cerdanyola del Vallès ha creat un espai similar en relació al Parc natural de Collserola, al costat de la riera de Sant Cugat.

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.1.2.</b>	<b>CREACIÓ D'UN CAMÍ CÍVIC ENTRE LA URBANITZACIÓ MAS CUBELL I EL NUCLI DE LA VILA</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Creació d'un camí cívic entre la urbanització Mas Cubell i el nucli de la vila (seguint l'anomenat "camí fondo", i/o en forma de circuit, per dalt cap al carrer Verneda i per baix pel camí de l'antic Mas Cubell, cap el carril bici), que faciliti els desplaçaments dels veïns i treballadors a peu i en bici fins a Cassà.</p> <p>Aquest itinerari s'ha d'adequar urbanísticament (pavimentació, il·luminació, arbrat viari, etc.) i en mobiliari urbà (papereres, bancs, etc.) per tal de facilitar l'accessibilitat per als ciutadans.</p>	
<b>Terminis:</b> Mig (3 a 5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> 60.101,21 € (10 M PTAS)	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.1.3.</b>	<b>PLA ESPECIAL DEL CENTRE HISTÒRIC DE CASSÀ</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Elaboració d'un <b>Pla especial del centre històric</b>, que planifiqui la protecció i rehabilitació del cas antic<sup>2</sup> d'una manera integral, i s'orienti en la revitalització del centre de Cassà.</p> <p>De manera complementària a la redacció del Pla especial del centre històric, es proposa elaborar un inventari dels patis interiors d'illes de cases (buits urbans) que permeti plantejar propostes de recuperació d'alguns d'aquests espais del centre urbà com a espais lliures d'ús públic i com a mesures d'esponjament del centre.</p>	
<b>Terminis:</b> Curt (0 a 2 anys)	
<b>Prioritat:</b> Alta	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> 30.050,61 € (5 M PTAS)	

<sup>2</sup> La delimitació, protecció i rehabilitació del cas antic és un dels objectius fixats en les Normes Subsidiàries de Planejament (NSP, 1989)

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.1.4.</b>	<b>INCORPORAR CRITERIS DE SOSTENIBILITAT EN LA GESTIÓ URBANÍSTICA DE CASSÀ</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Incorporació de criteris ambientals i de sostenibilitat en la gestió urbanística de Cassà a partir de l'aprovació d'ordenances específiques per a cada aspecta ambiental (soroll, estalvi energètic i energies renovables, estalvi d'aigua, etc.).</p> <p>Alguns aspectes bàsics són:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incorporar criteris de sostenibilitat en els plecs tècnics projectes urbanístics en relació a les obres d'infraestructura pública.</li> <li>- Implantació d'una xarxa separativa d'aigües residuals i pluvials</li> <li>- Redefinició de les comptabilitats urbanístiques de les diferents zones urbanes de Cassà, amb l'objectiu de promoure un teixit urbà més diversificat, integrant i compatibilitzant diferents usos, com per exemple tallers artesanals i petits industrials nets, comerços, despatxos i llocs d'aprenentatge-treball autònom, a les plantes baixes de les cases (PB+1 i +2) de tots els carrers perifèrics de Cassà.</li> </ul>	
<b>Terminis:</b> Curt-Mig (0 a 5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fons de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> Inclòs en els propis projectes urbanístics	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA 3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA 3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE: 3.1.5.</b>	<b>CREACIÓ D'UNA ZONA D'ACAMPADA I INFRASTRUCTURES TURÍSTIQUES COMPLEMENTÀRIES</b>
<b>Actuació 15.</b> Inclosa al Programa d'actuacions de la normativa <i>de regulació dels usos del sòl no urbanitzable de Cassà de la Selva</i>	
<b>Descripció:</b>	
<p>L'objectiu és donar un impuls a l'oferta ecoturística de Cassà de la Selva, com a alternativa i complement als municipis costaners més pròxims. L'Ajuntament promourà i donarà facilitats a la creació d'una zona d'acampada ben acondicionada que funcioni com a càmping. Aquesta instal·lació que es planteja d'iniciativa privada, amb la col·laboració de l'Ajuntament, podrà programar una oferta complementària d'activitats lúdiques i culturals durant tot l'any, per exemple adequant per a això un espai d'amfiteatre a l'aire lliure amb coberta temporal per a mesos d'hivern, i un edifici de recepció, restaurant i centre d'activitats.</p> <p>L'execució del projecte es planteja a la iniciativa privada. La ubicació de la instal·lació hauria de ser pròxima a la zona urbana però integrada en l'entorn rural, de manera preferible a la plana cassanenca i amb bon accés des de la via verda i la C-65.</p>	
<b>Terminis:</b> Llarg (6 a 10 anys)	
<b>Prioritat:</b> Baixa	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> Iniciativa privada, ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> Inversió privada	
<b>Valoració econòmica:</b> 1502530 € (250 M Pts) inclòs compra dels terrenys, projecte i adequació de l'espai.	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA 3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA 3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE: 3.1.6.</b>	<b>ASFALTAT DE CAMINS PRINCIPALS I SENYALITZACIÓ DE LA XARXA VIÀRIA</b>
<b>Actuació 16.</b> Inclosa al Programa d'actuacions de la normativa <i>de regulació dels usos del sòl no urbanitzable de Cassà de la Selva</i>	
<b>Descripció:</b>	
<p>D'acord amb el Títol II, Capítol IV de la normativa els camins principals de Cassà es plantegen com una xarxa de camins rurals asfaltats de 4 m. d'amplada. De manera progressiva l'Ajuntament promourà aquesta actuació, prioritzant aquells camins que donen un major servei als habitants de l'entorn rural de Cassà (veïnats de la plana principalment, i veïnat de Matamala i Refugis de les Gavarres). L'asfaltat es farà en base a la topografia dels camins actuals, sense obrir nous trams ni crear grans terraplens ni desmunts, amb una amplada mínima i aprofitant per fer àrees per facilitar el pas a peu de camí, d'una longitud d'uns 20 m. i separades entre elles per uns 50 m.</p> <p>L'actuació també inclou la senyalització de la xarxa de camins rurals de Cassà, seguint els criteris plantejats a l'article 37 de la normativa.</p>	
<b>Terminis:</b> Curt-mig-llarg (0 a 10 anys) (acció contínua amb dotació anual mínima)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS, CCG	
<b>Fonts de finançament:</b> PUOSC, DdG, Departament de Governació (Pla de prevenció d'incendis)	
<b>Valoració econòmica:</b> 42.000 € (6,99 M Pts)/any	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA 3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA 3.1.</b>	<b>Urbanisme i territori</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE: 3.1.7.</b>	<b>CREACIÓ DE NOVES RUTES EXCURSIONISTES I CICLOTURISTES CAP A LA SERRA DE LES GAVARRES I LA PLANA DE LA SELVA</b>
<b>Actuació 17.</b> Inclosa al Programa d'actuacions de la normativa <i>de regulació dels usos del sòl no urbanitzable de Cassà de la Selva</i>	
<b>Descripció:</b>	
<p>El model ecoturístic que planteja la normativa es recolza sobre petites actuacions estructurals per dotar el territori de recorreguts senyalitzats, amb guies i tríptics descriptius dels itineraris, punts d'aturada, etc.</p> <p>Es planteja doncs la necessitat d'acordar a nivell comarcal, amb les entitats, amb el sector turístic, etc. la definició de noves rutes, i executar els projectes d'adequació i senyalització, i un programa de promoció continuada dels mateixos que inclogui l'edició de materials promocionals i tríptics-guia d'edició regular.</p>	
<b>Terminis:</b> Llarg (6 a 10 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS i municipis de l'entorn, CCG, CCS, entitats locals i comarcals, sector turístic	
<b>Fonts de finançament:</b> Departament de Turisme, patrocini de materials promocionals pel sector turístic	
<b>Valoració econòmica:</b> 24040 € (4 M Pts)/any.	



<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.2.</b>	<b>Promoure una mobilitat sostenible</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.2.1.</b>	<b>ELABORAR UN PLA DE MOBILITAT ORIENTAT A LA PACIFICACIÓ DEL TRÀNSIT</b>

**Descripció:**

L'Ajuntament de Cassà de la Selva elaborarà un **Pla de mobilitat urbana** orientat vers la pacificació dels carrers i la reducció de la velocitat del trànsit motoritzat. Com a criteris generals el Pla de mobilitat haurà d'establir una jerarquització funcional del viari (definint les vies principals, la xarxa secundària i la xarxa veïnal), i concretant aspectes tals com:

- Vials principals per on es canalitza el trànsit rodat i la seva direccionalitat
- Gestió de les cruïlles (moviments a les cruïlles i determinació dels nombre de punts de conflicte)
- Permeabilitat de les vies principals (localització i característiques dels passos de vianants)
- Àrees de pacificació del trànsit rodat (zones 30, àrees de prioritat invertida, àrees escolars, àrees de vianants, eixamplament de voreres, etc.)
- Evitar els llinars de voreres amb talls de 45°, pel risc d'accidents que comporten.
- Analitzar i definir els sentits de circulació dels carrers de la vila.

El criteri general del Pla de mobilitat és el de moderar el trànsit en les vies principals. Tot i que la circulació en aquestes vies ha de ser fluïda, també ha d'evitar l'excés de velocitat mitjançant diferents mesures constructives (rotondes, ziga-zaga, etc.). D'altra banda, la xarxa secundària i veïnal ha de potenciar la mobilitat del vianant (pilons, passos elevats pels vianants, etc.) i la creació d'eixos per a vianants que permetin connectar el centre amb la resta del poble. Les millores realitzades darrerament al carrer Ample, amb la implantació d'arbrat viari sobre la calçada es considera un bon model a seguir en d'altres carrers del centre urbà de Cassà.

L'estudi de mobilitat també haurà d'incloure un **estudi detallat dels aparcaments del poble**, que determini les necessitats reals d'aparcament als diferents barris de la ciutat, analitzant de manera detallada la demanda d'aparcament (tant l'aparcament dels propis residents com de la població visitant) i l'oferta actual. En aquelles zones on calgui la construcció de nous aparcaments (per exemple al centre urbà), es planteja la proposta de construcció d'un aparcament en una zona pròxima i ben connectada (eix per a vianants) amb el centre urbà. També es proposa incrementar la regulació dels aparcaments (zona blava) en el centre urbà i incrementar la seva rotació (potenciant els estacionaments de curta durada). També es contemplarà la mobilitat amb bicicleta, amb accions de conscienciació i amb la definició de llocs d'aparcament per a bicicletes.

**Terminis:** Curt (0 a 2 anys)

**Prioritat:** Mitjana

**Sectors involucrats en la seva execució:** ACS

**Fonts de finançament:** DdG

**Valoració econòmica:** 18.030,36 € (3 M PTAS). (elaboració del Pla de mobilitat)

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.2.</b>	<b>Promoure una mobilitat sostenible</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.2.2.</b>	<b>ELABORAR I IMPLANTAR UN PLA MUNICIPAL DE SEGURETAT VIÀRIA</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Elaborar i implantar, a través de la Policia Local, un <b>Pla municipal de seguretat viària</b> que com a mínim contempli:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sistematització de controls de velocitat i intensitats de trànsit, amb especial incidència en els punts de major risc (cruïlles de la carretera Provincial i diferents zones del centre històric).</li> <li>▪ Major consideració dels informes de seguretat viària elaborats per part de la Policia Local de Cassà. Actuar sobre els llocs perillosos determinats per aquests informes.</li> <li>▪ Determinar les mesures correctores necessàries per minimitzar el nombre d'accidents (senyalització vertical, horitzontal, passos elevats per a vianants, etc.).</li> <li>▪ Actuacions de pedagogia viària a les escoles.</li> </ul>	
<b>Terminis:</b> Curt (0 a 2 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> Organitzatiu i/o tècnic	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.2.</b>	<b>Promoure una mobilitat sostenible</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.2.3.</b>	<b>ELABORAR UN PLA D'ACCESSIBILITAT MUNICIPAL</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>L'Ajuntament de Cassà seguirà millorant l'accessibilitat mitjançant un Pla d'accessibilitat encaminat a <b>eliminar les barreres arquitectòniques</b> en els espais i equipaments públics, facilitant l'accessibilitat a la gent gran, les persones amb minusvalia i els col·lectius que precisen d'una atenció especial<sup>3</sup>.</p> <p>Prèviament i de forma paral·lela al pla poden engegar-se diferents mesures per facilitar la mobilitat a les persones amb mobilitat reduïda (aparcament gratuït a les zones blaves, aparcament a les zones degudament senyalitzades, sol·licitud de reserva d'aparcament individualitzada davant del domicili, lloc de treball i/o estudi). Aquest servei s'hi podria accedir essent titular d'una targeta de tolerància d'aparcament.</p> <p>El Departament de Benestar Social concedeix ajuts per la supressió de barreres arquitectòniques i urbanístiques i millorar l'accessibilitat (Ordre de 28 d'octubre de 1991 del Departament de Cultura)</p>	
<b>Terminis:</b> Curt-Mitjà-Llarg (0 a 10 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> DBS	
<b>Valoració econòmica:</b> --	

<sup>3</sup> Actualment l'Ajuntament de Cassà aplica mesures de supressió de barreres arquitectòniques aprofitant les obres i reformes que fa en els diferents carrers del poble (canalització gas natural, etc.).

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.2.</b>	<b>Promoure una mobilitat sostenible</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.2.4.</b>	<b>PROMOURE EL TRANSPORT PÚBLIC INTERURBÀ I URBÀ EN TRAJECTES I COL·LECTIUS CONCRETES</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Les dades de l'enquesta de mobilitat obligada mostren una baixa utilització del transport col·lectiu en els desplaçaments interurbans, fonamentalment en aquells que es realitzen per raó de treball.</p> <p>L'Ajuntament de Cassà treballarà per aconseguir un <b>servei de transport col·lectiu</b> que connecti Cassà amb els municipis del seu entorn (Caldes de Malavella, Riudellots, Campllong, Llambilles, Vilobí, Salt, etc.), essent prioritari la connexió amb transport públic amb el municipi de Caldes de Malavella, principal destí dels cassanencs que utilitzen el tren.</p> <p>Per altra banda, l'Ajuntament treballarà (establint converses amb TEISA) per aconseguir una millora del servei actual a Girona (estudiant l'adequació d'horaris en funció del col·lectiu universitari, fent parada tan sols al Campus de Montilivi i a l'edifici de Ciències de l'educació).</p> <p>A nivell del transport urbà, i com acció més immediata, l'Ajuntament treballa per aconseguir que el transport escolar i el transport al Centre de dia facin un recorregut urbà.</p>	
<b>Terminis:</b> Mitjà (3 a 5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS, CCG, DdG	
<b>Fonts de finançament:</b> CCG	
<b>Valoració econòmica:</b> --	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.2.</b>	<b>Promoure una mobilitat sostenible</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.2.5.</b>	<b>ADHERIR-SE A LA CAMPANYA ANUAL "EL DIA SENSE COTXES"</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Per reduir el percentatge d'habitants que utilitzen el vehicle privat en els desplaçaments interns, l'Ajuntament de Cassà de la Selva promourà campanyes informatives i de sensibilització per a una mobilitat sostenible, que es concretaran en les diferents jornades <i>del dia sense cotxes*</i>, que es celebren conjuntament a diferents ciutats europees.</p> <p>Per a l'organització de les diferents activitats l'Ajuntament buscarà la col·laboració de les entitats i associacions del poble, i dels centres escolars.</p> <p><i>* Dins de les jornades de sensibilització per a una mobilitat sostenible hi ha el dia de reflexió "a la ciutat, sense cotxes" (l'any 2001 es va fer al 22 de setembre), així com la setmana de la mobilitat sostenible (experiència iniciada l'any 2001 i que celebrada del 26 de novembre al 2 de desembre) .</i></p>	
<b>Terminis:</b> Curt-Mitjà-Llarg (0 a 10 anys). Actuacions de sensibilització cada any.	
<b>Prioritat:</b> Baixa	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> DMA, DdG	
<b>Valoració econòmica:</b> 7.531,71 €/any (0,5 M PTAS/ANY)	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.3.</b>	<b>Millora del paisatge urbà</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.3.1.</b>	<b>INCORPORAR EL DISSENY DEL VERD URBÀ EN EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>L'Ajuntament <b>incorporarà el disseny del verd urbà amb criteris de sostenibilitat en els nous projectes urbanístics</b>, establint un sistema de revisió dels projectes urbanístics que permeti incorporar aspectes de millora del verd urbà. Alguns dels criteris a tenir en compte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Potenciar el verd urbà en les noves intervencions urbanístiques</li> <li>- Elecció de les espècies vegetals (espècies autòctones i amb baixes necessitats de reg)</li> <li>- Criteris constructius dels escossells (arbrat viari)</li> <li>- Criteris de manteniment i gestió del verd (regs automatitzats, etc.)</li> </ul>	
<b>Terminis:</b> Curt-Mig (0-5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> Organitzatiu i/o tècnic	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.3.</b>	<b>Millora del paisatge urbà</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.3.2.</b>	<b>MILLORAR LA GESTIÓ DEL VERD URBÀ</b>

**Descripció:**

L'Ajuntament establirà uns **critèris de gestió i manteniment del verd urbà que segueixin els principis de l'arboricultura i la jardineria sostenible**<sup>1</sup>. Aquests criteris els implantarà a la brigada de jardineria municipal, així com en les empreses de jardineria que realitzin serveis al municipi.

L'Ajuntament elaborarà un programa de gestió del verd urbà que permeti unificar criteris de gestió i manteniment, i que tingui en consideració:

- Disseny dels nous espais verds
- Elecció d'espècies autòctones, i espècies apropiades al clima de la zona en l'arbrat viari i els jardins
- Programa d'esporga selectiva, reduint al màxim la poda dels arbres
- Programa de defensa fitosanitària aplicant criteris selectius
- Programa de reg basat en criteris d'eficiència i aprofitament d'aigües del subsòl (pous municipals en desús)
- Recollida selectiva i valorització de les restes vegetals (a través de la deixalleria)
- Control de qualitat del material verd subministrat per assegurar que se serveis en condicions òptimes (aplicació de les Normes tecnològiques 07 A de qualitat en el subministrament de material verd)
- Aprovar la valoració econòmica de l'arbrat viari existent a partir de l'anomenada Norma Granada. Aquesta Norma fa una valoració econòmica de l'arbrat en base a la seva singularitat (tipus d'arbre, edat, estat de conservació, etc.).
- També es proposa aplicar les Normes DIN 18920, que estableix les mesures de protecció d'arbres i espais verds davant la construcció de voreres, guais i altres obres a la via pública.

**Terminis:** Curt (0 a 2 anys)

**Prioritat:** Alta

**Sectors involucrats en la seva execució:** ACS

**Fonts de finançament:** --

**Valoració econòmica:** 6.010,12 € (1 M PTAS). (redacció del pla de gestió del verd urbà de Cassà)

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.3.</b>	<b>Millora del paisatge urbà</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.3.3.</b>	<b>MILLORA DEL SERVEI DE NETEJA URBANA</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Aprofitant la nova concessió del servei de neteja viària es planteja impulsar un sistema integrat de neteja viària per tal de millorar l'eficiència dels serveis i optimitzar els recursos.</p> <p>Concretament es planteja integrar dins la mateixa concessió la neteja dels carrers, la neteja del mercat ambulant i d'altres neteges especials que es facin al llarg de l'any a Cassà.</p> <p>Alguns dels aspectes a millorar de l'actual servei de neteja són:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incrementar la freqüència de neteja dels carrers</li> <li>- Millorar la neteja dels carrers de la perifèria urbana</li> <li>- Impulsar el model de neteja mixta (manual i mecànic) a tot el poble</li> <li>- Augmentar el programa de baldejos dels carrers</li> <li>- Iniciar un servei de neteja de grafitis</li> <li>- Realitzar un programa de neteja d'embornals</li> <li>- Establir un pla de sensibilització ciutadana lligat a la concessió del servei</li> </ul>	
<b>Terminis:</b> Mitjà (3 a 5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS	
<b>Fonts de finançament:</b> --	
<b>Valoració econòmica:</b> 90.151,82 €/any (15 M PTAS/ANY)	



<b>LÍNIA ESTRATÈGICA</b> <b>3</b>	<b>Millora de la qualitat de l'espai urbà</b>
<b>PROGRAMA</b> <b>3.3.</b>	<b>Millora del paisatge urbà</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE:</b> <b>3.3.4.</b>	<b>MILLORA DE LA XARXA ELÈCTRICA DE MITJANA I BAIXA TENSÍO DINS DEL NUCLI URBÀ</b>
<b>Descripció:</b>	
<p>Els encreuaments de les línies de baixa tensió a dins del nucli urbà i les línies de mitja tensió provoca un impacte visual evident. L'Ajuntament de Cassà negociarà amb l'empresa de subministrament elèctric la renovació progressiva d'aquestes línies i la substitució dels encreuaments en el nucli urbà, connectant les escomeses de tots els subministraments corresponents al seu costat del carrer. L'Ajuntament també instarà les companyies elèctriques al soterrament de les línies de tensió mitjana existents al sòl urbà, d'acord amb la normativa vigent. Per això es nomenarà una comissió municipal per portar a terme les negociacions necessàries amb les companyies.</p>	
<b>Terminis:</b> Curt-Mitjà (0 a 5 anys)	
<b>Prioritat:</b> Mitjana	
<b>Sectors involucrats en la seva execució:</b> ACS, FECSA-ENHER	
<b>Fonts de finançament:</b> FECSA-ENHER	
<b>Valoració econòmica:</b> --	

<b>LÍNIA ESTRATÈGICA 3</b>	<b>Ús eficient del recursos ecològics i reducció de la contaminació ambiental</b>
<b>PROGRAMA 3.3.</b>	<b>Millora del paisatge urbà</b>
<b>ACCIÓ/PROJECTE: 3.3.5.</b>	<b>REGULAR LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENES DE TELEFONIA MÒBIL I DEFINIR UN CORREDOR DE SERVEIS</b>

**Actuació 18.** Inclosa al Programa d'actuacions de la normativa *de regulació dels usos del sòl no urbanitzable de Cassà de la Selva*

**Descripció:**

Actualment a Cassà hi ha 1 antena de telefonia mòbil dins el casc urbà i 3 més a les afores del poble. Tenint en compte les possibles noves demandes d'instal·lació d'antenes de telefonia mòbil en el municipi es planteja la necessitat de regular-ne la seva implantació. El Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya ha aprovat el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació. Aquest decret estableix:

A) Les especificacions i determinacions tècniques aplicables a les instal·lacions de radiocomunicació. Per fixar els nivells de referència i les distàncies de protecció a les persones s'adopta el principi de cautela i s'estableix un factor de seguretat sobre la Recomanació de la Unió Europea.

B) El sistema d'ordenació urbanística de la implantació de les instal·lacions sobre el territori, mitjançant la figura de la normativa, sempre que l'aplicació d'aquest sistema d'ordenació sigui necessària.

C) El sistema d'intervenció administrativa de les obres i activitats mitjançant el seu sotmetiment als règims de llicència o de comunicació, de control i, eventualment, de sanció.

Donat que el desenvolupament d'aquest Decret s'ha de realitzar mitjançant l'oportuna reglamentació municipal, es proposa que l'ajuntament redacti i aprovi una ordenança municipal reguladora de la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil dins el nucli urbà de Cassà. En aquest mateix sentit s'expressa també l'article 35 de la normativa del sòl no urbanitzable.

L'actuació també comprèn la definició d'un corredor de serveis paral·lel a les vies de comunicació del municipi.

**Terminis:** Curt-mig (0 a 5 anys)

**Prioritat:** Mitjana

**Sectors involucrats en la seva execució:** ACS, Consorci Localret (suport tècnic) i sector de telecomunicacions

**Fonts de finançament:** No previstes.

**Valoració econòmica:** ----